

Marktconsultatieleidraad

'MVI bij reliningsprojecten'

Kenmerk: 2020-SB-072

d.d.: 15-02-2021

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
1.1	Doel	3
1.2	Achtergrondinformatie	3
2	Procedure	7
2.1	Informatiefase	7
2.2	Wijze van indienen	8
2.3	Verslaglegging.....	8
2.4	Gebruik informatie	8
3	Voorwaarden en uitgangspunten	9
4	Vragen (invulformulier)	10
4.1	Afzender	11

Documenten die horen bij deze marktconsultatieleidraad en onlosmakelijk onderdeel uitmaken van deze marktconsultatie:

- Invulformulier vragen en antwoorden.

1 Inleiding

De hoofddoelstelling van de marktconsultatie is om een mogelijk aanbestedingstraject af te stemmen op de visie en ambitie van Gemeente Utrecht binnen de mogelijkheden die er zijn in de markt.

Een marktconsultatie is te definiëren als een georganiseerde wijze van informatie-uitwisseling tussen belanghebbenden. Deelnemende marktpartijen wordt hierbij de mogelijkheid geboden hun kennis en ervaring te delen. De gemeente Utrecht (verder: de gemeente) wil zich, op basis van de door u verstrekte informatie, een beeld vormen van de haalbaarheid van de aanbesteding en van de oplossingsmogelijkheden. Tevens is de gemeente voornemens om (delen van) de middelen deze marktconsultatie verkregen informatie te verwerken in de aanbestedingsdocumenten.

1.1 Doel

Het doel van deze marktconsultatie is om marktpartijen te betrekken om zicht te krijgen op mogelijke oplossingen voor de aan te besteden opdracht, op het gebied van inhoud, proces en markt. Hierbij wil de gemeente informatie inwinnen ten einde de meest ideale oplossing aan te besteden en te komen tot:

- Een rechtmatige en doelmatige aanbestedingsstrategie en –procedure;
- Een adequate opdrachtoomschrijving;
- Een goed beeld van de van toepassing zijnde duurzaamheidsaspecten;
- De innovatieve ideeën/zienswijzen van de markt;
- De te hanteren gunningscriteria;
- De te stellen randvoorwaarden.

De marktconsultatie dient de gemeente vertrouwen te bieden in de haalbaarheid van de aan te besteden oplossing en in het vermogen van de (deelnemende) marktpartijen om deze oplossing te kunnen realiseren. De marktconsultatie kan daarnaast informatie geven over de mogelijkheden die marktpartijen zien om een oplossing met een beperkt budget aan de minimum eisen te laten voldoen. En om de gemeente te prikkelen met interessante oplossingen. Deze marktconsultatie heeft niet tot doelpartijen te selecteren of te contracteren. Het is niet de bedoeling dat u een aanmelding of inschrijving indient.

1.2 Achtergrondinformatie

1.2.1 Aanleiding

Inkoop

Gemeente Utrecht is van plan om op jaarlijkse basis 18 kilometer riolering volledig te vervangen en/of te relinen. Dit betekent tot 2026 51 km en van 2026 tot 2030 70 km. Deze marktconsultatie beperkt zich tot de reliningsprojecten en de visie die u ten aanzien van deze projecten heeft.

We kopen nu jaarlijks circa drie reliningsprojecten in, deze worden meervoudig onderhands ingekocht. Er zijn vragen binnen de gemeente of dit de meest optimale manier is voor het inkopen van deze relingsprojecten. Ziet de markt bijvoorbeeld meer kansen in een raamovereenkomst of ziet de markt een nog betere manier van inkopen/aanbesteden.

De gemeente voorziet, gezien de jaarlijkse doelstelling, een groot aantal opdrachten voor de markt. Het is om die reden van belang dat de uitvra(a)g(en) maximaal aansluiten op de mogelijkheden die de markt kan bieden.

Social Return (SROI)

De gemeente wil zoveel mogelijk mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt aan het werk helpen en hen ondersteunen op de weg daar naartoe. Daarom hebben wij in ons aanbestedingsbeleid sociale voorwaarden opgenomen. Dit houdt in dat u als opdrachtnemer bij de uitvoering van een opdracht een percentage van de opdrachtsom invult door social return.

Bij aanbestedingen met een waarde groter dan 100.000,00 euro vraagt de gemeente aan opdrachtnemers om zich in te spannen voor social return.

De mogelijkheden die opdrachtnemers hebben om social return in te vullen zijn breed: van het creëren van extra arbeidsplaatsen, werkervarings- of stageplaatsen, producten en diensten inkopen bij een sociaal ondernemers tot het delen van kennis en expertise.

Op de arbeidsmarkt van de bouwsector is al een langere tijd een groot tekort. Studenten die nog bezig zijn met de opleiding worden al door verschillende bureaus benadert op bij het bedrijf te komen werken. Dit geeft aan hoe gewild de studenten zijn, maar ook hoe weinig er te verkrijgen zijn. Het is belangrijk om meer leerlingen en werkzoekende naar technische scholen en de bouwsector te leiden en dit kunnen we onder andere doen door kinderen, jongeren en werkzoekenden te enthousiasmeren voor de techniek. Social return richt zich op werkzoekende en leerlingen tot MBO niveau.

Maatschappelijke Verantwoord Inkopen (MVI)

Utrecht is de snelst groeiende stad van Nederland, maar de gemeente wil ook een gezonde stad zijn. Dat levert nieuwe uitdagingen op over bereikbaarheid van de stad, energie- en grondstoffengebruik, klimaatverandering, werkgelegenheid en gezonde verstedelijking. Daaraan werken we als gemeente niet alleen, maar samen met burgers, ondernemers en bedrijven in onze stad. Als gemeente kopen we veel in. Deze inkoopkracht willen we gericht inzetten om marktpartijen uit te dagen ons slimme, eerlijke en vernieuwende oplossingen te bieden die bijdragen aan een duurzame stad. Hieronder staan belangrijke speerpunten voor de gemeente Utrecht.

Utrecht: Ruimte voor iedereen

In het coalitieakkoord 2018–2022: ‘Utrecht: ruimte voor iedereen’ stelt de gemeente zich tot doel een stad van Gezond Stedelijk Leven te zijn.

- We investeren in de ontwikkeling van kansrijke en duurzame economische sectoren en banen, zodat mensen aan het werk kunnen.
- Utrecht wil koploper zijn als het gaat om de verandering naar een duurzame energievoorziening en economie.
- We versnellen de verandering van onze energiesystemen om zo snel mogelijk klimaatneutraal te worden.
- We koppelen deze transitie aan de groei van onze stad, de daarbij horende ruimtelijke ontwikkelingen en mobiliteitssprong.
- We willen dat in Utrecht iedereen mee kan doen, zowel in fysiek als sociaal opzicht. En dat de stad en haar voorzieningen voor iedereen toegankelijk zijn.

Speerpunten Duurzaamheid

- Onder het thema ‘Gezond Stedelijk Leven’ zet de gemeente in op de verdere ontwikkeling van een gezonde en klimaatbestendige stad.

- De gemeente wil zo snel mogelijk klimaatneutraal zijn, en zet hierbij in op zonnepanelen, verduurzaming van onze eigen inkoop en vastgoed, een plan om stadsverwarming te verduurzamen en woningen van het gas af te krijgen.
- De gemeente heeft als doelstelling om in 2025 volledig uitstootvrij te bevoorraden in de binnenstad.
- Utrecht 100% circulair in 2050: in de circulaire economie behouden materialen en producten na gebruik hun waarde. Als deelnemer van de Green Deal Circulair Inkopen, het Grondstoffenakkoord en het convenant 'Beton in een circulaire economie' heeft de gemeente als doel in 2022 33% van het inkoopvolume circulair in te kopen, met zo weinig mogelijk gebruik van schaarse grondstoffen. De gemeente houdt voeling met de ontwikkelingen in de markt en daagt de markt ook uit om op vernieuwende wijze aan de verduurzaming van de stad bij te dragen. Ziet u in deze opdracht kansen voor circulair inkopen die de gemeente niet heeft gezien, gebruikt u dan alstublieft de mogelijkheid tot het stellen van vragen.
- De gemeente koopt alleen hout in dat FSC-gecertificeerd of daaraan gelijkwaardig is.
- Utrecht is een 'Global Goals City' en zet zich in voor duurzame ontwikkelingsdoelen: de [Global Goals](#). Binnen de mogelijkheden richt de gemeente zich op de mate waarin u als ondernemer verantwoord en transparant onderneemt. Zowel in uw bedrijfsvoering als in de gehele keten (eerlijke handel).
- De gemeente wil de laagste werkloosheid van Nederland realiseren.
- De gemeente werkt aan de [toegankelijkheid](#) van de stad voor iedereen (met het VN-verdrag handicap). Daarbij past de gemeente de [Utrecht Standaard Toegankelijk](#) toe op het (ver-)bouwen van eigen gebouwen.

1.2.2 Probleemstelling

Veranderen inkoopproces

De Gemeente Utrecht voert elk jaar vele rioleringsprojecten uit. De Gemeente is van plan om op jaarlijkse basis 18 kilometer riolering volledig te vervangen en/of te relinen. Dit betekent tot 2026 51 km en van 2026 tot 2030 70 km. Bij een deel van deze rioleringsprojecten worden riolen gerenoveerd door middel van relinen. Deze projecten worden nog regelmatig gegund op basis van een RAW bestek en op basis van de laagste prijs. De gemeente wil de mogelijkheden onderzoeken om dit in de nabije toekomst te gunnen op basis van de beste prijs kwaliteit verhouding. De gemeente is zich bewust dat een groot gedeelte van een relingsproject bestaat uit een levering en vindt het daarom lastig om te bepalen in hoeverre invulling kan worden gegeven aan Social Return en maatschappelijk verantwoord inkopen in deze opdrachten. De gemeente wil weten of er mogelijkheden zijn om naast de prijs ook bepaalde duurzaamheidsaspecten toe te passen als (kwalitatief) gunningscriterium.

2 Procedure

De marktconsultatie zal doormiddel van een schriftelijke inventarisatie worden uitgevoerd. De uitnodiging tot deelname aan de marktconsultatie is gepubliceerd op TenderNed (www.tenderned.nl). Indien de gemeente u naar aanleiding van uw antwoorden op de gestelde vragen wenst uit te nodigen voor een toelichtingsgesprek, dan ontvangt u hiervoor een separate uitnodiging via TenderNed.

Let op!

De gemeente raadt u aan om ruim voor de deadline voor het indienen van het ingevulde document Vragen en invulformulier antwoorden te verifiëren dat uw onderneming op de juiste wijze is geregistreerd op www.TenderNed.nl en dat er een persoon bevoegd is om namens uw organisatie het ingevulde document Vragen en invulformulier antwoorden digitaal in te dienen. Mocht dit niet het geval zijn, dan dient u zich eerst te registreren als onderneming op www.TenderNed.nl. Dit proces kan meerdere dagen duren.

Vanaf 20 december 2014 heeft u eHerkenning nodig om een onderneming te registreren in TenderNed! eHerkenning is te vergelijken met DigiD voor particulieren. In het Stappenplan Digitaal Inschrijven op overheidsopdrachten via TenderNed vindt u meer informatie. Voor ondernemingen die al geregistreerd zijn is eHerkenning verplicht vanaf 1 juli 2015.

2.1 Informatiefase

Planning

De planning van de aanbestedingsprocedure is als volgt:

Activiteit	Datum
Publiceren marktconsultatiedocument	Woensdag 17-02-2021
Indienen vragen door leveranciers	Maandag 01-03-2021, vóór 17.00 uur
Uitsturen antwoorden op vragen aan leveranciers	Vrijdag 05-03-2021
Indienen reactie door leveranciers	Maandag 15-03-2021, vóór 17.00 uur
Gesprekken met een aantal leveranciers (op uitnodiging)	Week 12 t/m 14

Als deelnemende partij kunt u vragen stellen en/of opmerkingen maken over de marktconsultatiedocumenten. Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed. Vragen die op andere wijze worden ingediend, worden niet beantwoord.

Gestelde vragen en de antwoorden daarop worden geanonimiseerd aan alle geregistreerde deelnemende partijen beschikbaar gesteld, middels de publicatie van een Nota van Inlichtingen. Deze Nota van Inlichtingen stelt de gemeente ter beschikking via TenderNed en maakt vanaf het moment van publicatie deel uit van de marktconsultatiedocumenten.

De gemeente garandeert niet dat vragen die worden gesteld nadat de Nota van Inlichtingen is gegenereerd worden beantwoord. Mochten gegeven antwoorden strijdig zijn met elkaar dan meldt u dit zo spoedig mogelijk via TenderNed.

2.2 Wijze van indienen

De gemeente verzoekt u het ingevulde document Vragen en invulformulier antwoorden te uploaden in TenderNed. Hierbij verzoekt de gemeente u om, eventueel naast een andere bestandsopmaak, een versie in Word-format te uploaden.

De gemeente vraagt u om, indien u op een bepaalde vraag geen antwoord wenst te geven, aan te geven waarom u hier geen antwoord op geeft. U heeft bij elke vraag de mogelijkheid in uw beantwoording alternatieven aan te dragen.

2.3 Verslaglegging

Indien u uw ingevulde document Vragen en invulformulier antwoorden uiterlijk op de daartoe in de planning gestelde uiterste datum indient, dan maakt de gemeente gebruik van de door u verstrekte informatie.

De antwoorden worden niet beoordeeld.

De belangrijkste leerpunten van deze marktconsultatie zullen opgenomen worden in de aanbestedingsdocumenten.

U dient er zich van bewust te zijn dat u commercieel of anderszins gevoelige informatie zou kunnen verstrekken of informatie waarop intellectuele eigendomsrechten van u of van andere partijen op van toepassing zijn en die u niet mag of wilt delen. Mocht een dergelijk geval zich voordoen en de verstrekte informatie wordt verwerkt in het marktconsultatieverslag en ter beschikking gesteld aan andere deelnemende partijen, dan kan de gemeente Utrecht hiervoor niet verantwoordelijk of aansprakelijk worden gesteld.

2.4 Gebruik informatie

Indien de gemeente daadwerkelijk overgaat tot aanbesteding van de opdracht, dan zal de aanbesteding bekend gemaakt worden via TenderNed. Het marktconsultatieverslag wordt dan gebruikt als informatiebron bij het opstellen van de aanbestedingsdocumenten.

3 Voorwaarden en uitgangspunten

Dit document en de overige bij deze marktconsultatie behorende documenten zijn met zorg samengesteld. Mocht u desondanks tegenstrijdigheden of onvolkomenheden constateren, dan dient u dit zo spoedig mogelijk schriftelijk kenbaar te maken aan de contactpersoon van deze marktconsultatie, middels het sturen van een bericht via TenderNed. Indien na afronding van de marktconsultatie blijkt dat dit document, of de overige bij deze marktconsultatie behorende en door de gemeente Utrecht samengestelde documenten tegenstrijdigheden of onvolkomenheden bevatten, dan kan dit de deelnemende partijen niet worden aangerekend.

Bij deze marktconsultatie zullen de algemene principes van het Europees aanbestedingsrecht worden nageleefd. De beginselen transparantie, non-discriminatie en proportionaliteit zullen in acht worden genomen.

Uw deelname aan deze marktconsultatie is niet verplicht. Indien u deelneemt aan deze marktconsultatie, dan gelden de volgende voorwaarden:

- De Gemeente Utrecht benadrukt dat zij zich nog in de oriënterende fase bevindt en deze marktconsultatie geen onderdeel uitmaakt van een eventuele aanbesteding. Verkregen inzichten uit de marktconsultatie gebruikt de Gemeente Utrecht (waar relevant) in de voorbereiding van een aanbesteding en de aanbestedingsstukken. Aan de in dit marktconsultatiedocument gegeven uitgangspunten en aandachtspunten kunnen dan ook geen rechten worden ontleend: het kan zijn dat de Gemeente Utrecht deze uitgangspunten of aandachtspunten of de in de marktconsultatie verkregen inzichten niet gebruikt in een aanbestedingsprocedure;
- Uw deelname schept voor de gemeente geen verplichtingen jegens u;
- U kunt geen rechten ontleen aan de informatie die tijdens de marktconsultatie door de gemeente beschikbaar gesteld wordt;
- Deelname aan deze marktconsultatie heeft geen invloed op de beoordeling van een eventuele aanmelding en/of inschrijving;
- De informatie die u verstrekt wordt eigendom van de gemeente Utrecht;
- Intellectuele eigendomsrechten blijven eigendom van de rechthebbenden;
- Door het indienen van een ingevuld document Vragen en invulformulier antwoorden gaat u onvoorwaardelijk akkoord met de voorwaarden van deze marktconsultatie;
- De gemeente is niet verplicht om de verkregen informatie toe te passen;
- Voor het verstrekken van informatie worden geen kosten vergoed;
- Door u verstrekte documenten worden niet geretourneerd;
- U garandeert vertrouwelijk om te gaan met van de gemeente verkregen informatie die benoemd is als vertrouwelijk;
- Alle informatie die u indient als vertrouwelijk zal zodanig behandeld worden;
- Het invulformulier vragen en antwoorden dient via TenderNed ingediend te worden. Een Invulformulier dat niet via TenderNed is ingediend wordt niet in behandeling genomen.

De gemeente Utrecht behoudt zich het recht voor om:

- De planning zoals is opgenomen op TenderNed te wijzigen;
- De marktconsultatie (tussentijds) tijdelijk te staken of definitief te beëindigen.

4 Vragen (invulformulier)

De gemeente Utrecht vraagt uw antwoord / reactie op de in onderstaande tabel vermelde vragen.

Indien u op een bepaalde vraag geen antwoord geeft, indien mogelijk graag bij de betreffende vraag aangeven waarom u hier geen antwoord op wenst te geven.

Vraag-nummer	Onderwerp	Vraag
1.	Toekomst visie	Wat is jullie visie op de relin projecten in combinatie met de doelstelling die de Gemeente Utrecht heeft? Heeft deze manier van riool verbeteren nog een lange toekomst voor zich?
Antwoord		
2.	Capaciteit	Wat is voor uw organisatie de maximale capaciteit (in kilometers) aan de hoeveelheid te relinen riool per jaar?
Antwoord		
3.	Capaciteit	Is uw organisatie om staat om dit zelfstandig uit te voeren of in combinatie / met behulp van onderaannemers?
Antwoord		
4.	(Raam)overeenkomst	Met welke contractvormen (o.a. raamcontracten) hebben jullie reeds ervaring bij andere opdrachtgevers? En om welke reden werkt dat wel / niet prettig?
Antwoord		
5.	Social Return	In de bouw is er al een aantal jaar een groot tekort aan personeel. Het enthousiasmeren voor nieuwe leerlingen en werkzoekende moet in een vroeg stadium beginnen. Welke mogelijkheden ziet u om mensen/leerlingen te trekken naar de bouwsector?
Antwoord		
6.	Social Return	Wat doet uw bedrijf momenteel om toekomstige leerlingen te enthousiasmeren voor de bouwsector?
Antwoord		
7.	Social Return	Ziet u mogelijkheden om uw social return opgave van de gemeente in te zetten voor het aantrekken van nieuwe leerlingen en werkzoekenden naar de bouwsector?
Antwoord		
8.	Social Return	Welke mogelijkheden ziet u om uw social return opgave in te zetten bij initiatieven als de Beroepentuin, TEC en Bouw is Wouw?
Antwoord		
9.	Producten	Hoe duurzaam zijn de materialen die worden toegepast? Zijn de materialen voor het product standaard of kunnen er duurzamere keuzes gemaakt worden?
Antwoord		
10.	Materiaal	Zijn er duurzame/circulaire ontwikkelingen en innovaties op de markt voor de materialen?
Antwoord		
11.	Vervoer en mobiele werktuigen	Met wat voor type vervoer en mobiele werktuigen wordt het relinen uitgevoerd en hoe schoon zijn deze (welke euro en fase

Vraag-nummer	Onderwerp	Vraag
		normen)? Zijn er voor deze voertuigen en mobiele werktuigen ook emissievrije alternatieven of zijn er al duurzame varianten op de markt in verhouding tot de huidige voertuigen en mobiele werktuigen?
Antwoord		
12.	Levenscyclus	Wat kunnen we aan het eind van de levenscyclus met de rioolbuis waarbij relinen is toegepast? Op welke wijze zou de gerelinede buis aan het einde van de levensduur hoogwaardig kunnen worden ingezet en binnen welke trede van de R-ladder valt dit?
Antwoord		
13.	Innovatie	Zijn er nog kansen of innovaties op het gebied van duurzaamheid voor een reliningsproject waar wij niet aan hebben gedacht? Indien u kansen ziet op het gebied van duurzaamheid kunt u deze dan voor ons omschrijven?
Antwoord		
14.	Tips	Heeft u concrete tips/aanbevelingen voor de Gemeente Utrecht om toe te passen en daarmee de gestelde doelstelling t.a.v. rioleringsprojecten te behalen?
Antwoord		

4.1 Afzender

Graag hieronder uw gegevens invullen, zodat indien de gemeente Utrecht vragen heeft over de door u gegeven antwoorden, zij gemakkelijk contact met u kan opnemen.

Naam organisatie:	
Naam contactpersoon:	
Telefoonnummer:	
E-mailadres:	
Voorkeur datum en dag(deel) verdiepend gesprek	